



 **EIN  
PARK**  
OFFICES



# Najzelenjšia budova na Slovensku

Čo prináša *LEED* Platinum?

## Čo je *LEED*?

Leadership in Energy and  
Environmental Design.

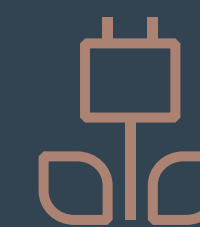
Platinum <1% budov sveta.

### Udržateľnosť?

Environmentálna, Ekonomická, Sociálna



**Indoor environmental  
quality**



**Energy &  
atmosphere**



**Materials &  
resources**



**Sustainable  
sites**



**Water  
efficiency**



**Innovation &  
design**

## Efektivita

Vyššia spokojnosť  
a retencia

27 %

Nižšia spotreba  
vody

40%

Menej  
stavebného  
odpadu

70%

Nižšie emisie

33–39%

Vyššia  
produktivita

25%–30%

Nižšie náklady  
na údržbu

13 %

Nižšia spotreba  
energie

24–50%

## Einpark v číslach



2 300 000

litrov pitnej vody



90%

biologického odpadu



1 075 000

Kg CO<sub>2</sub>



50

ton bioodpadu ročne

# Zelené technológie

Mestské včely

Zelené strechy

Dažďové zdrže

Žiadna dažďová voda v kanalizácii

Tepelné čerpadlá



Ochrana vodných zdrojov



Lepšia mikroklíma



Biodiverzita

# Zdravé prostredie

Chladiace trámy

El. Vonkajšie tienenie

Monitoring CO2

Relaxačná terasa

Cykloinfraštruktúra

Alternatívne materiály



Pracovná neschopnosť



Fluktuácia



Vyhorenosť

# Benefits pre firmy a zamestnancov

Vyššia spokojnosť a znížená fluktuácia o 15%

Náklady na fluktuáciu vo výške 100% ročnej mzdy

Vyššia produktivita práce o 5%

**Case study**